



## NÕO VALLAVALITSUS

Transpordiamet  
maantee@transpordiamet.ee

16. detsember 2024 nr 7-2/1979

Detailplaneeringu algatamisest teatamine ja  
seisukoha taotlemine planeeringu koostamiseks

Teatame Transpordiametile, kui katastriüksuse 22154 Aiamaa-Nõo tee T3, (katastritunnus 52801:010:0048) valdajale, et Nõo Vallavalitsus algatas 03.12.2024 korraldusega nr 571 Nõo vallas Nõo alevikus Tartu tn 3 ja Tartu tn 5 asuvate maaüksuste ning nende lähiala detailplaneeringu, mille eesmärgiks on kaubandushoone laiendamine ja kruntide liitmine. Ühtlasi tuleb määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Planeeringuala suuruseks on ca 17613 m<sup>2</sup>. Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

Juurdepääsude osas Aiamaa-Nõo teelt muutusi ei kavandata.

Lisame taotlusele detailplaneeringu algatamise korralduse, millega on võimalik tutvuda ka Nõo valla [dokumendiregistris](#) ja edaspidi detailplaneeringu menetlust puudutavate dokumentidega Nõo Valla kodulehel.

Palume Transpordiameti seisukohta detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Maano Koemets  
vallavanem

Piia Raig [piia.raig@nvv.ee](mailto:piia.raig@nvv.ee), 745 5434, 53324845